



REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition)

Christian Nickl

Download now

Read Online →

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition)

Christian Nickl

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) Christian Nickl

Studienarbeit aus dem Jahr 2007 im Fachbereich BWL - Allgemeines, Note: 2,0, Duale Hochschule Baden-Württemberg, Stuttgart, früher: Berufsakademie Stuttgart (Immobilienwirtschaft), Sprache: Deutsch, Abstract: Immobilienanlageprodukte weisen durch geringes Risiko, hohe Werthaltigkeit und steuerliche Vorteile einen enormen Vorteil gegenüber konkurrierenden Produkten auf. Diese Vorteile werden jedoch mit enormen Einschränkungen, wie relativ geringe Rendite auf kurze Zeit, hohe Mindestinvestition oder starke Einschränkungen in der Liquidität bezahlt. Jedoch gerade in Baisse Zeiten an der Börse steigt das Interesse der Anleger in Anlagemöglichkeiten in Immobilien. Ebenso werden von den Investoren häufig die Möglichkeiten der schwankenden Konjunkturlage, des Fondsanteilwertes, so wie eventuelles Fremdwährungsrisiko unterschätzt. Ein immer breiteres Spektrum an Angeboten, durch neue Innovationen auf dem Markt, wie Real Estate Investment Fonds bieten den Investoren eine wesentliche größere Auswahl an Möglichkeiten zur indirekten Anlage in Immobilien. Nebenbei bieten Immobilienfonds und REITs für Unternehmen und auch die öffentliche Hand eine lukrative Möglichkeit sich durch Immobilienveräußerung Liquidität zu verschaffen. Gerade offene Immobilienfonds und REITs ermöglichen dem Investor Beteiligungen mit relativ geringen Beträgen an Immobilienprojekten. Gleichzeitig wird die Liquidität weitestgehend gewahrt durch die Möglichkeit des Börsentäglichen Handels. Diese Produkte sind keineswegs reine Neuerfindungen, sondern entstehen aus einem Prozess der Weiterentwicklung vorhandener Investitionsformen. Durch diesen Prozess ist es möglich vorhandene Vorteile zu bündeln und Nachteile immer weiter zu vermeiden. Aufgrund eines Fehlens von international bekannten und anerkannten Instrumenten zur indirekten Immobilienanlage wurde ein neuer Schritt im Entwicklungsprozess des deutschen Finanzmarktes angedacht, REITs für den deutschen Markt zu entwickeln. Diese weisen gegenüber den weit verbreiteten Immobilienfonds enorme Vorteile auf, wie hohe Transparenz, hohe Agilität, weitestgehend frei zugänglicher Handel, ohne hierbei ein Übermaß an Nachteilen mit sich zu bringen.

 [Download REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich \(German ...pdf](#)

 [Read Online REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich \(Germ ...pdf](#)

Download and Read Free Online REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) Christian Nickl

Download and Read Free Online REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) Christian Nickl

From reader reviews:

Evan Hinson:

Playing with family in the park, coming to see the water world or hanging out with pals is thing that usually you will have done when you have spare time, subsequently why you don't try matter that really opposite from that. One particular activity that make you not feeling tired but still relaxing, trilling like on roller coaster you have been ride on and with addition info. Even you love REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition), it is possible to enjoy both. It is fine combination right, you still would like to miss it? What kind of hangout type is it? Oh occur its mind hangout fellas. What? Still don't have it, oh come on its called reading friends.

Betty Sanchez:

Don't be worry in case you are afraid that this book will probably filled the space in your house, you will get it in e-book technique, more simple and reachable. This particular REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) can give you a lot of buddies because by you looking at this one book you have issue that they don't and make you more like an interesting person. That book can be one of a step for you to get success. This publication offer you information that probably your friend doesn't learn, by knowing more than other make you to be great individuals. So , why hesitate? Let's have REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition).

Robert Goddard:

That e-book can make you to feel relax. This kind of book REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) was multi-colored and of course has pictures around. As we know that book REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) has many kinds or variety. Start from kids until teenagers. For example Naruto or Private eye Conan you can read and believe you are the character on there. Therefore , not at all of book tend to be make you bored, any it makes you feel happy, fun and loosen up. Try to choose the best book to suit your needs and try to like reading in which.

Bradford Bryant:

A lot of book has printed but it differs from the others. You can get it by online on social media. You can choose the very best book for you, science, comedy, novel, or whatever simply by searching from it. It is called of book REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition). Contain your knowledge by it. Without departing the printed book, it can add your knowledge and make an individual happier to read. It is most important that, you must aware about guide. It can bring you from one place to other place.

**Download and Read Online REITs und Immobilienfonds im
direkten Vergleich (German Edition) Christian Nickl
#7YXLT6OQVEN**

Read REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl for online ebook

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl books to read online.

Online REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl ebook PDF download

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl Doc

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl Mobipocket

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl EPub

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl Ebook online

REITs und Immobilienfonds im direkten Vergleich (German Edition) by Christian Nickl Ebook PDF